

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Zeničko-dobojski kanton**  
**OPĆINA VAREŠ**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**



**Broj: 01-203/19**  
**Vareš, 31.10. 2019. godine**

Na osnovu člana 22. Statuta Općine Vareš – Prečišćen tekst, broj: 01-162/12 od 11.09.2012. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 31. sjednici održanoj 31.10. 2019. godine,  
d o n o s i

**O D L U K U**  
**o stavljanju van snage Odluke o plaćanju naknade**  
**za korištenje gradskog građevinskog zemljišta**

**Član 1.**

Stavlja se van snage Odluka Općinskog vijeća Vareš o plaćanju naknade za korištenje građevinskog zemljišta, broj: 01-43/06 od 22.03.2006. godine, 01-206/10 od 09.11.2010. godine i 01-201/15 od 29.12.2015. godine.

**Član 2.**

Svi postupci o utvrđivanju obaveze plaćanja naknade za korištenje gradskog građevinskog zemljišta koji su započeti i nisu okončani do 23.11.2018. godine, kada je izvršeno objavljivanje presude Ustavnog suda Federacije BiH, broj: U-64/17 od 23.10.2018. godine u „Sl. novinama Federacije BiH“, broj 94/18, okončan će se prema propisima koji su bili na snazi do objavljivanja ove presude.

**Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Adis Čizmo**

Odluka objavljena na oglasnoj tabli Općine Vareš 01.11.2019.godine.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Zdravko Marošević**

**adresa:** Zvijezda 34, 71330 Vareš  
**identifikacijski broj:** 4218285300002  
**depozitni račun Unicredit banka:**  
3380002210017420

**tel.:** 00387 32 848 100;  
**fax:** 00387 32 848 150;  
**web:** www.vares.info  
**e-mail:** vares@bih.net.ba



## O b r a z l o ž e n j e

### Pravni osnov:

Ustavni sud Federacije BiH svojom Presudom broj: U-64/17 od 23.10.2018. godine („Sl. novine Federacije BiH“, broj 94/18), objavljenoj dana 23.11.2018. godine, utvrdio je da odredbe člana 63. stav 1. u dijelu koji glasi: „i naknada za korištenje gradskog građevinskog zemljišta“, član 63. stav 2. u dijelu koji glasi: „i naknada za korištenje gradskog građevinskog zemljišta“, član 63. stav 3. u dijelu koji glasi: „i naknada za korištenje gradskog građevinskog zemljišta (renta), član 73., 74. i 75. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 67/05), nisu u skladu sa Ustavom Federacije BiH.

Iz navedenog proizilazi, a u skladu sa članom 40. stav 1. Zakona o postupku pred Ustavnim sudom Federacije Bosne i Hercegovine („Sl. novine Federacije BiH“, broj: 6/95 i 37/03), gdje je izričito propisano da usvojeni ili predloženi zakon ili drugi propis federalne, kantonalne ili općinske vlasti za koji Ustavni sud utvrdi da nije u skladu sa Ustavom, neće se primjenjivati od dana objavljivanja presude Ustavnog suda u Službenim novinama Federacije BiH.

Odredbom člana 41. stav 1. naprijed navedenog Zakona, propisano je da od dana objavljivanja presude Ustavnog suda Federacije BiH, kojom je utvrđeno da zakon ili drugi propis organa federalne, kantonalne ili općinske vlasti, koji je stupio na snagu nije u skladu sa Ustavom, neće se primjenjivati ni propis donesen za njegovo provođenje.

Odredbom člana 61. Poslovnika Ustavnog suda Federacije BiH, izričito je propisano da su Odluke tog suda konačne i obavezujuće, te da su svi organi vlasti u Federaciji BiH, u okviru svojih nadležnosti utvrđenih Ustavom i Zakonom, dužni provoditi odluke tog suda.

Imajući u vidu da je Općinsko vijeće Vareš, donijelo Odluku o visini naknade za korištenje građevinskog zemljišta, broj: 01-43/06 od 22.03.2006. godine, Odluku o dopuni Odluke o visini naknade za korištenje građevinskog zemljišta, broj : 01-206/10 od 09.11.2010. godine i Odluku o izmjeni Odluke o visini naknade za korištenje građevinskog zemljišta na području općine Vareš, broj: 01-201/15 od 29.12.2015. godine, koje su donesene na temelju naprijed navedenih članova – kao neustavnih odredbi Zakona o građevinskom zemljištu, to se iste kao provedbeni propis ne mogu više primjenjivati od dana objavljivanja Presude u Službenim novinama Federacije BiH, odnosno od 23.11.2018. godine, iz kojih razloga se predlaže da Općinsko vijeće iste stavi van snage.

PREDLAGAČ  
OPĆINSKI NAČELNIK

Zdravko Marošević